
Zápis č.5 – 20.1.2014

účast: Kleprlík, Čuřík, Voves-100%

1. KK provedla dílčí kontrolu účetnictví SVJ za rok 2013
 - 1.1. V zaúčtovaných fakturách nebyly shledány nedostatky ,včetně fa za projekt -142780 Kč; zemní práce pro plynovou přípojku 64888 Kč;
 - 1.2. Úvěr veden u Raiffensen st.spoř.-smlouva z 28.11.2013,úrok 2,69 % p.a. na dobu 5 let čerpána první částka 2 006 759Kč
 - 1.3. Běžný účet u České spořitelny:31.12.2012-1 393 379,50 Kč; 31.12.2013-1 926 620,46 Kč (dohled:11/2013-2083 Kč,10/2013-2083 Kč, Techem-rozúčtování 12848 Kč; stavební povolení: 5000 Kč;
 - 1.4. Interní doklady č.1-16
 - 1.5. Předpisy č.1- 21 (poslední odměny výboru 10/2013)
 - 1.6. Dohody o pracovní činnosti-2x
 - 1.7. Mzdové listy výboru leden až prosinec
 - 1.8. Doklady ke zdravotnímu pojištění
 - 1.9. Výpis z katastru nemovitostí z 23.3.2013
 - 1.10. Rozpočet pro rok 2013-chybí plnění rozpočtu
 - 1.11. Vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti

2. Připomínky:
 - 2.1. V předpisech chybí poslední dva měsíce roku odměny výboru
 - 2.2. Chybí uvedení plnění rozpočtu 2013
 - 2.3. Není vypracovaný rozpočet 2014

3. Různé
 - 3.1. Žádost na výbor o sdělení předběžných termínů schůzí výboru
 - 3.2. Dbát na dodržování domovního řádu a to pracujícími firmami
 - 3.3. Řešit s nájemníky situaci revitalizace a přestavěná zděná jádra
 - 3.4. Dbát na co nejlepší informovanost obyvatel domu

Zapsal:B.Kleprlík

Ověřil :M. Voves